

介護付有料老人ホーム カーサ ミーア

入居のご案内

入居について

- ・ 当ホームは、廿日市市在住で要介護の認定を受けた方を対象としたホームです。要支援または自立判定を受けた方はご入居いただけません。
- ・ 入居についての権利形態は、利用権方式です。
- ・ 心身の状況や必要な医療支援等により、ご入居いただけない場合があります。
- ・ 入居までの流れ



- ・ 体験入居
当ホームでは、設備やサービスの利用、スタッフや他の入居者との交流などを通じて、ホームでの生活をイメージしていただくため、ご希望により体験入居をしていただくことができます。
(空室状況などにより、対応できない場合もありますのでご了承ください。)

居室について

- ・ 居室には、ベッド・トイレ・洗面台・照明・エアコン・収納庫・カーテンが設備されています。
- ・ その他必要な家財につきましては、お持ち込みとなります。
- ・ 持ち込まれる家財には、当ホーム指定の家財保険をかけることができます。
- ・ テレビは地上デジタル、BSデジタルに対応しています。
(NHK受信料は入居者の個人契約負担となります。)

入居・見学等に関するお問い合わせ

- ・ 入居相談、施設見学の受付時間 月～土曜日(日・祝日除く) 9:00～17:00
- ・ 見学は上記時間内で随時対応可能ですが、ご入居者の食事時間等の理由により、対応できない場合がございますので、事前にお問い合わせください。
- ・ その他、ご不明な点がございましたら、お気軽にお問い合わせ下さい。



介護付有料老人ホーム カーサ ミーア

〒739-0060 広島県廿日市市陽光台3丁目1番地3

TEL 0829-37-1133

FAX 0829-37-1134

利用料金については
裏面をご覧ください



利用料金

月額利用料は次の合計額です。

基本利用料

+

介護保険給付負担料

+

ご希望によるサービス費用等

- ・ お支払いは口座振替です。
- ・ 請求書は毎翌月中旬の発送となり、下旬にご指定の口座より引き落とさせていただきます。

利用料金の内訳

体験入居費用	5,000円/日 (食費を含みます。)
--------	---------------------

入居時費用	敷金210,000円	入居事務手数料77,000円
-------	------------	----------------

- ・ 敷金は、退去時に現状回復費用など必要な費用を精算いたします。

月額利用料(30日分)	基本利用料+介護保険給付負担額+希望によるサービス費用等
-------------	------------------------------

● 基本利用料

項目	金額	備考
家賃	70,000円	・ 管理費には、水道光熱費・事務経費・職員人件費等が含まれます。 ・ 月額利用料等については、物価・人件費等の変動に基づき、事前に了承を得て、改定することがあります。 ・ 入院等による居室不在の場合でも、家賃・管理費は必要です。 ・ 食費単価：朝食500円/昼食850円/夕食750円
管理費	46,000円	
食費	63,000円	
合計	179,000円	

● 介護保険給付負担額 (2023年4月1日改定)

負担割合	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割	19,871円	22,131円	24,493円	26,686円	29,013円
2割	39,741円	44,261円	48,985円	53,371円	58,025円
3割	59,611円	66,392円	73,477円	80,057円	87,038円

- ・ 介護保険給付負担額は、介護保険法の改定、サービス提供日数及び内容により変動します。
- ・ 夜間看護体制加算、サービス提供体制強化加算、個別機能訓練加算、生活機能向上連携加算、医療機関連携加算、口腔衛生管理体制加算、介護職員処遇改善加算、介護職員等特定処遇改善加算、介護職員等ベースアップ等支援加算が含まれています。
- ・ 利用状況により、栄養スクリーニング加算、退院・退所時連携加算、看取り介護加算が加算される場合があります。
- ・ 廿日市市の地域区分…7級地。(1単位=10.14円)

● その他 ご希望によるサービス費用等

- ・ 買物代行、通院同行等の、当ホームで利用できる各種サービス費
- ・ 医療費 (受診料を立替えて支払った場合)
- ・ 行事や外出時の活動費
- ・ 寝具シーツ等のリース
- ・ 日用品、介護用品 (オムツ代等)
- ・ 理美容、洗濯代行、クリーニング代 等